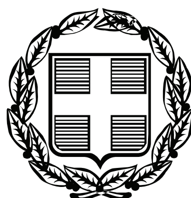


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 726**

31 Δεκεμβρίου 2007

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 23894

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην περιοχή «Πνιγμένος» Λειψών, Δήμου Λειψών, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 34 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του κ.δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 ν. 510/1947.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/40 "περί αιγιαλού και παραλίας" όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις : α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

5. Τις διατάξεις του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 ν. 719/1977 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.»

7. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του π.δ. 284/1988, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Το υπ' αριθμ. Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού» σε συνδυασμό με τις υπ' αριθμ. 325/71 και 203/71 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την υπ' αριθμ. 20082/5.12.2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας (ν. 2971/2001) στη Νομαρχία Δωδεκανήσου.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος 5 ΑΝ 2344/95, του άρθρου 52 παράγραφος 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παράγραφος 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παράγραφος 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

11. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107/Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την ενιαία οργανική μονάδα της περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

12. Την υπ' αριθμ. 42362/Υ252/28.9.2007 (ΦΕΚ 1948/τ.Β΄/2007) καθώς και την τροποιητική αυτής υπ' αριθμ. 5733ΔΙΟΕ179/9.2.2006 (ΦΕΚ 204/τ.Β΄) κοινή απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 519/τ.Β΄) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών».

13. Την υπ' αριθμ. 1064129/801/Α0006/5.8.2004 απόφαση Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (ΦΕΚ 1255/τ.Β΄/16.8.2004) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων καθώς και εξουσίας να υπογράφουν «με εντολή Υφυπουργού κ.λπ.», η οποία τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 1071473/877/Α0006/9.9.2004 (ΦΕΚ 1429/τ.Β΄/17.9.2004) και την υπ' αριθμ. 1100776/1253/Α0006/15.12.2004 (ΦΕΚ 1907/τ.Β΄/23.12.2004) ομοίως αποφάσεις Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών.

14. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15 Α') στις οποίες προβλέπεται ότι από 10-4-2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 Ν.2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

15. Την υπ' αριθμ. 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5 παρ. 5 εδ. γ΄ του ν. 2971/2001.

16. Την από 17.8.2006 έκθεση της κατά τα άρθρα 3 και 9 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην παραλιακή περιοχή «Πνιγμένος», Δήμου Λειψών, Νομού Δωδεκανήσου.

17. Το από Οκτώβριο του 2005 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία πινακίδα (01), που συντάχθηκε από τον Χαράλαμπο Βαξεβανέρη, Αγρονόμο & Τοπογράφο Μηχανικό, στο οποίο εμφανίζεται η παραλιακή περιοχή «Πνιγμένος», Δήμου Λειψών, Νομού Δωδεκανήσου, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 16.11.2005 από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Μπελντέκο Δημήτριο, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

18. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (1, 2, 3, ..., 28, 29, 30) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929.

19. Το υπ' αριθμ. Φ.544.5/18/07/Σ.8422/9.1.2007 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, με το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια με την προϋπόθεση της διόρθωσης του αποσπάσματος του χάρτης της Γ.Υ.Σ., πράγμα που έγινε επί των τοπογραφικών.

20. Το με ημερομηνία, 10.8.2007 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης του Δήμου Λειψών, με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 17.8.2006 έκθεση επιτροπής και τα τοπογραφικά διαγράμματα σε μία πινακίδα για τον καθορισμό ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Πνιγμένος» Δήμου Λειψών, Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 17.8.2006 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμοδίας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Πνιγμένος», Δήμου Λειψών, Νομού Δωδεκανήσου, επί τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος το οποίο θεωρήθηκε στις 16.11.2005 από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών (1,2,3,...,28,29,30) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Χαράλαμπο Βαξεβανέρη, Αγρον. & Τοπογράφο Μηχανικό, στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, για τις εντός οικισμού ή εντός σχεδίου πόλεως περιοχές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε στην υπό κρίση περιοχή σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929, αφού η οριογραμμή του αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Ερμούπολη, 20 Δεκεμβρίου 2007

Ο Γενικός Γραμματέας της Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(Άρθρο 3, ν. 2971, ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001):

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Πνιγμένος» του Δήμου Λειψών της νήσου «Λειψοί» του Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Λέρο σήμερα 17.8.2006 οι υπογεγραμμένοι:

1. Ε. Χρονοπούλου, Προϊσταμένη της Δ.Ο.Υ. Λέρου, ως Πρόεδρος.

2. Μ. Ρείση - Δρίβα, Μηχανικός Τ.Υ.Δ.Κ. Δωδεκανήσου, ως Μέλος.

3. Ε. Λιλόγλου, Ανθ/ρχος Λ/Σ, Λιμενάρχης Λέρου, ως Μέλος.

4. Κ. Ζάϊρης, Προϊστάμενος Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών Επαρχείου Καλύμνου, Νομού Δωδεκανήσου, ως Μέλος.

Χρέη Γραμματέα της Επιτροπής άσκησε η Νεκταρία Νεμποτάκη - υπάλληλος Δ.Ο.Υ. Λέρου

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001), μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 10.2005 αίτηση του Κραμβουσιάνου Γεώργιου για καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στην θέση «Πνιγμένος» Δήμου Λειψών.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Οκτώβριο του 2005 από τον Χαράλαμπο Βαξεβανέρη Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 16.11.2005 από τον Χειράκη Ιωάννη Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Μπελντέκο Δημήτριο Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Δωδεκανήσου.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η έκταση βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού Λειψών.

2. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή με μεγάλες κλίσεις εναλλασσόμενα με βραχώδη πρανή με ήπιες κλίσεις, όπως προκύπτει από το τοπογραφικό διάγραμμα.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη χαμηλή φυσική βλάστηση.

β) Το γεγονός ότι στην ευρύτερη περιοχή δεν εντοπίστηκε λατομική δραστηριότητα και το ότι δεν εντοπίστηκαν άλλοι φυσικοί πόροι μέσα στην παράκτια ζώνη.

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους δυτικών, νοτιοδυτικών και νοτίων διευθύνσεων, ενώ είναι προστατευμένη από ανέμους Β., Α. διευθύνσεων.

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από βραχώδη σύσταση με μεσαία βάθη όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά και από το απόσπασμα χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:50.000 που συνοδεύει το διάγραμμα καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή, όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σε αυτή, ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί. Επίσης η ύπαρξη ανώμαλου, βραχώδους πυθμένα ή υφάλων μπροστά στην εξεταζόμενη ακτή επιδρά στη χάραξη της γραμμής του αιγιαλού, δεδομένου ότι τέτοιου είδους σχηματισμοί συντελούν στη διαφοροποίηση του κυματικού πεδίου από θέση σε θέση εντός της παράκτιας ζώνης.

ε) Η περιοχή βρίσκεται στην είσοδο του όρμου «Λειψών» και αναπτύσσεται μεσαίο ανάπτυγμα πελάγους σε σχέση με το μέτωπο της ακτής.

στ) Δεν υπάρχουν τεχνικά έργα στη περιοχή.

ζ) Δεν υπάρχουν συγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Δεν υπάρχουν δημόσια κτήματα κάθε κατηγορίας που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την παράκτια ζώνη.

θ) Το γεγονός ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι) Δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

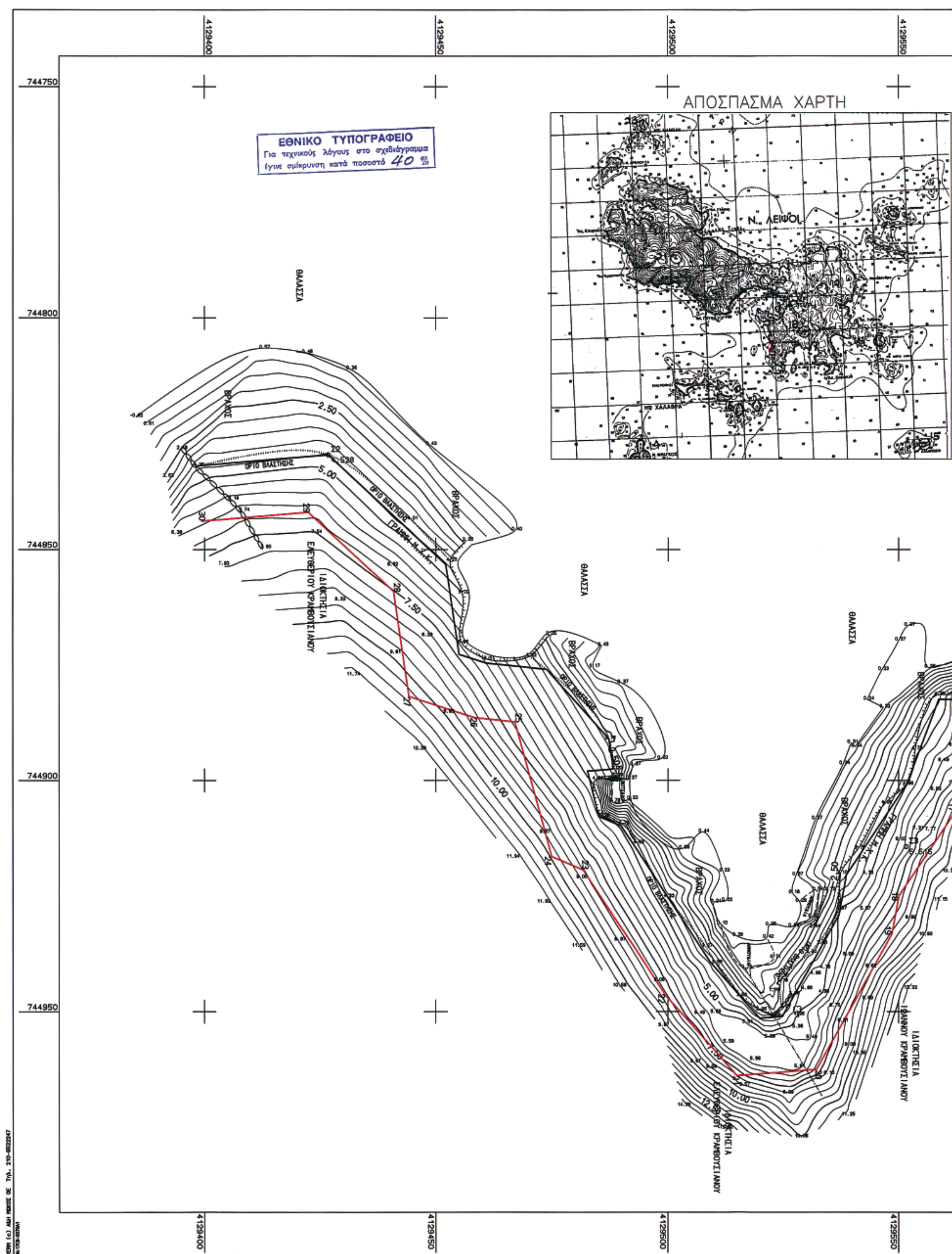
α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία:

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30.

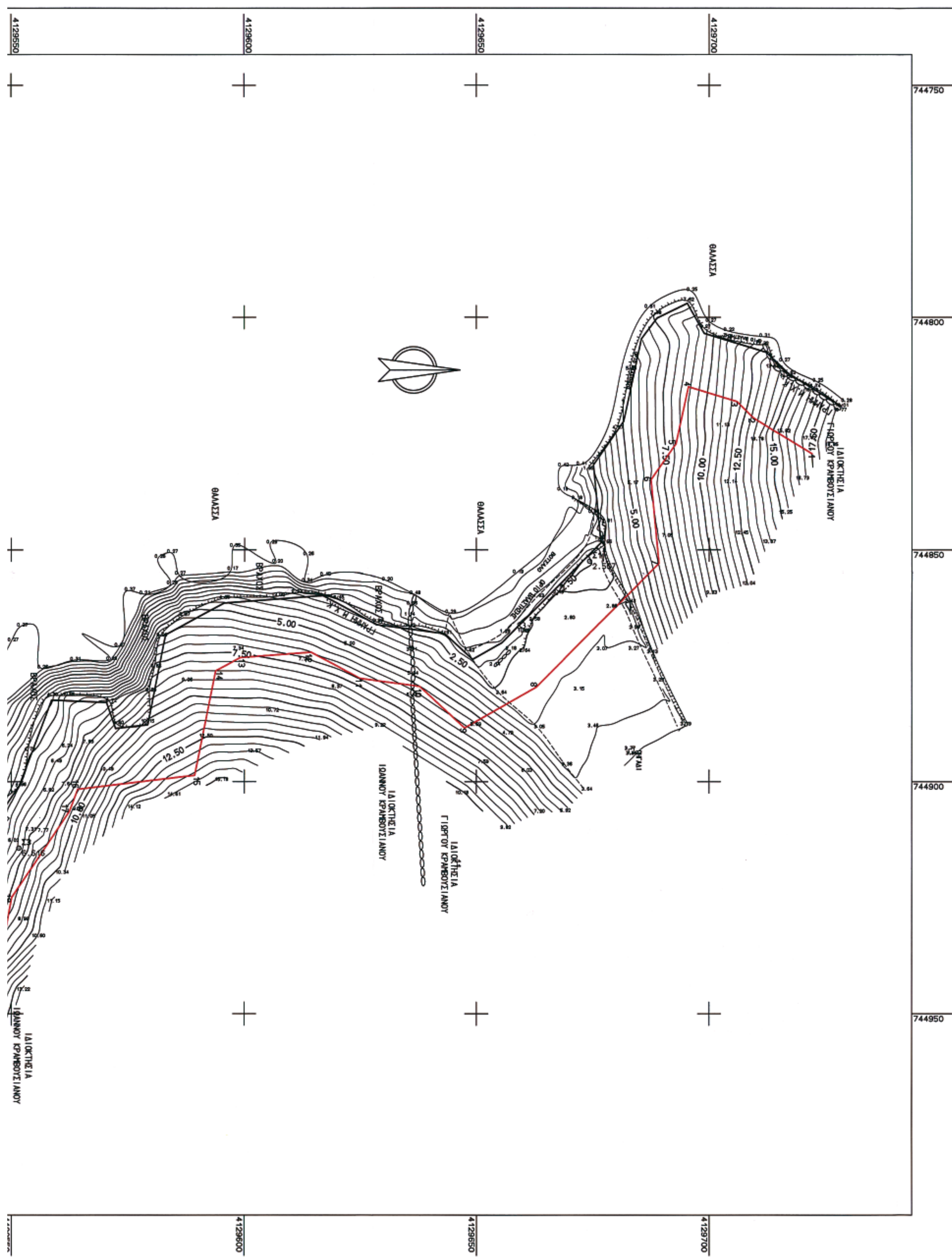
Η οριογραμμή του αιγιαλού αποτελεί το όριο του μέγιστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος στις εντός ορίων οικισμών περιοχές προσαυξημένο δε κατά 12 μέτρα στις εκτός ορίων οικισμών περιοχές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 ν. 510/1947.

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος	Τα Μέλη
Ε. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ	Μ. ΡΕΪΣΗ-ΔΡΙΒΑ
	Ε. ΛΙΛΟΓΛΟΥ
	Κ. ΖΑΪΡΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
Ν. ΛΕΙΨΟΙ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΒΡΑΧΟΣ
ΟΡΙΟ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ
ΓΡΑΜΜΗ Μ.Χ.Κ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΚΡΑΜΒΟΥΣΙΑΝΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΩΑΝΝΟΥ ΚΡΑΜΒΟΥΣΙΑΝΟΥ
4129400
4129450
4129500
4129550
744750
744800
744850
744900
744950


4129550
4129600
4129650
4129700
744750
744800
744850
744900
744950
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΒΡΑΧΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΩΑΝΝΟΥ ΚΡΑΜΒΟΥΣΙΑΝΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΙΩΡΓΟΥ ΚΡΑΜΒΟΥΣΙΑΝΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΩΑΝΝΟΥ ΚΡΑΜΒΟΥΣΙΑΝΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΓΙΩΡΓΟΥ ΚΡΑΜΒΟΥΣΙΑΝΟΥ
2.50
5.00
7.50
10.00
12.50
15.00
17.50
ΑΡΧΕΙΟ: PNIGMENO.FPL

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Συρματόπλεγμα
- Ξηρολιθιά
- Φρύδι πρανούς
- Πόδι πρανούς
- Θάμνος
- Δένδρο
- Στάση

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΑΣΕΩΝ

α/α	- Χ -	- Ψ -
Σ1	744852.453	4129674.359
Σ2	744829.568	4129426.787
Σ3	744914.322	4129551.619
Σ4	745110.581	4129657.210

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

α/α	- Χ -	- Ψ -	S(m)
1	744829.366	4129721.965	
2	744821.619	4129709.487	14.69
3	744818.141	4129705.998	4.93
4	744814.928	4129695.508	10.97
5	744827.236	4129692.861	12.59
6	744834.939	4129687.560	9.35
7	744852.937	4129689.252	18.08
8	744879.628	4129662.861	37.54
9	744888.444	4129647.489	17.72
10	744879.487	4129637.854	13.15
11	744877.721	4129624.788	13.18
12	744872.109	4129614.290	11.90
13	744873.265	4129599.086	15.25
14	744876.149	4129593.808	6.01
15	744898.636	4129589.391	22.92
16	744901.640	4129564.222	25.35
17	744906.360	4129562.452	5.04
18	744924.984	4129550.059	22.37
19	744933.217	4129548.532	8.37
20	744962.486	4129532.298	33.47
21	744963.861	4129515.083	17.27
22	744946.568	4129499.544	23.25
23	744919.403	4129481.759	32.47
24	744916.517	4129475.064	7.29
25	744887.365	4129467.061	30.23
26	744886.451	4129458.209	8.90
27	744881.843	4129444.166	14.78
28	744859.076	4129440.823	23.01
29	744841.971	4129422.490	25.07
30	744843.906	4129399.418	23.15

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

1. Το τοπογραφικό αυτό συνοδεύει την από..17/8/2006 έκθεση της επιτροπής.
2. Γραμμή μέγιστου χειμέριου κύματος (Μ.Χ.Κ.):
3. Γραμμή αιγιαλού:
4. Γραμμή παραλίας:
5. Δεν διαπιστώθηκε διάβρωση της ακτής στη θέση αυτή.
6. Ο αιγιαλός από την κορυφή .....έως την κορυφή .... βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού "ΛΕΙΨΩΝ".
7. Σε όσα σημεία η οριογραμμή του αιγιαλού φθάνει μέχρι των ορίων ιδιοκτησιών ή τις τέμνει δεν χαράσσεται οριογραμμή παραλίας σύμφωνα με τον ισχύοντα Κτηματολογικό κανονισμό των Ιταλικών Αρχών Κατοχής . Παραλία χαράσσεται μέχρι του ορίου ιδιοκτησίας δημόσιας η ιδιωτικής σύμφωνα με το Αρθρο 3 του ΚΔ 132/1929 όπου ο αιγιαλός δεν τέμνει ήδη την ιδιοκτησία.
8. Ελέγχθηκε γιά την ακρίβεια της αποτύπωσης καθώς και γιά την ακρίβεια της αποτύπωσης των προς την θάλασσα ορίων σύμφωνα με την οριοθέτηση των ιδιοκτητών.
9. Το τοπογραφικό διάγραμμα έχει συνταχθεί από τον ιδιώτη Τοπογράφο Μηχανικό Βαξεβανέρη Χαράλαμπο και ελέγχθηκε από.....................................

Λέρος..17.08.2006

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

1.

2.

3.

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΝΙΓΜΕΝΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΛΕΙΨΩΝ
ΝΟΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ
ΚΡΑΜΒΟΥΣΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
Χ.ΒΑΞΕΒΑΝΕΡΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΑΦΜ: 042... FAX: 210.9671934	Χ.ΒΑΞΕΒΑΝΕΡΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005	210.9581949

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

- κόκκινη γραμμή - οριογραμμή Αιγιαλού
- κίτρινη γραμμή - οριογραμμή Παραλίας

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την απο .... Εκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας

Οι κορυφογραμμές εξασφαλίζονται όπως σημειώνεται στο διάγραμμα από ....
....
... υπάρχουν κτίσματα στην Ζώνη Παραλίας
....
Καθορίζεται ζώνη Παραλίας πλάτους.......
.... για εξυπηρέτηση των σκοπών της παρ.1 του αρθ.7 Ν.2344/40

Η επιτροπή διεπίστωσε ότι ...... υπάρχει παλαιός Αιγιαλός.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΠΡ/ΝΟΣ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ
1. Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ. α/α
2. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ

ΕΛΕΓΧΟΣ	Επιβλέπων	ημερομηνία / υπογραφή
	Τμ. Μελετών	ημερομηνία / υπογραφή
ΘΕΩΡΗΣΗ	Δ/ΤΗΣ Τ.Υ.	ημερομηνία / υπογραφή

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Ρόδος 16/11/2005
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΔΩΔ/ΣΟΥ
ΜΙΧΑΛΑΝΤΖΕΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΑΣΕΦΟΡΙΑΚΟΣ

Ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης
Ρόδος 16/11/2005
Ο Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου
Χειράκης Η. Ιωάννης
Αγρον. & Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ
Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών
Αρ.Τ.Ε.Ε.:72886

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ: Φ.Χ.ΛΕΡΟΣ Φο=37 15' λο=3 15'
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΘΑΛΑΣΣΑΣ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2005

ΚΛΙΜΑΚΑ		ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
1:500		
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ .50		

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227 **23104 23956**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63 **210 4135228**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327 **2610 638109**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο **26510 87215**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1 **25310 22858**
ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο **2410 597449**
ΚΕΡΚΥΡΑ - Σαμαρά 13 **26610 89122**
ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2 **2810 300781**
ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1 **22510 46654**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 €, προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α΄	225 €	190 €
Β΄	320 €	225 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €
Α.Α.Π.	160 €	80 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή Μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.	2.250 €	645 €
Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Α.Σ.Ε.Π.	70€	Δωρεάν
Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α΄+ Β΄+ Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: **α)** Α, Β, Δ, Α.Α.Π., Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ., η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και **β)** για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ., κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

* Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
* Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
* Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α., τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).
* Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
* Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8 τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.
Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε και Γ.Ε.ΜΗ., από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr).

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08:00 μέχρι 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr